

ОТЧЕТ

**Управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Жуковского, д. 15
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2023 год**

Характеристика МКД		5	4	80	3 179,40	3 179,40	0,00
Кол-во этажей							
Кол-во подъездов							
Кол-во квартир							
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности					3 179,40		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)					3 179,40		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)							0,00
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2023	29,04	31,77	1 177 796,30	917 772,88		
	4,23	6,35	201 828,31	201 828,31			
Работы по уборке придомовой территории	2,55	2,65	99 197,28	99 197,28			
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	8,01	8,01	305 603,93	63 340,92			
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования			12 660,42				
Предоставление доступа к общему имуществу (проводидеры)			5 100,00				
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,63	5,80	218 043,25	218 043,25			
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,52	2,62	98 052,70	98 052,70			
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	3 433,75	3 433,75			
Работы по управлению МКД	6,01	6,25	233 876,66	233 876,66			

Начислено и собрано средств		Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД		1 181 890,29	1 196 546,02
Содержание и текущий ремонт		1 160 203,92	1 174 817,67
Коммунальные услуги		1 160 203,92	1 174 817,67
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		21 686,37	21 728,35
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		0,00	0,00
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД		1 163,52	1 169,12
Электрооснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		985,57	973,12
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		19 537,28	19 586,11
Дебиторская задолженность		По состоянию на 01.01.2023 (руб.)	По состоянию на 31.12.2023 (руб.)
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		108 329,17	93 673,44
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		0,00	0,00
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД		-363,86	-369,46
Электрооснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		-400,55	-388,10
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		1 114,21	1 065,38
Содержание и текущий ремонт		107 979,37	93 365,62

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов

